

Temeljem članka 74. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09 i 4/13), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 13. lipnja 2016. godine, donosi

ODLUKU
o dopuni Odluke o osnivanju Lučke uprave Pula

I.

U Odluci o osnivanju Lučke uprave Pula ("Službene novine Istarske županije", broj 8/97, 1/99, 3/99, 11/04, 2/09 i 3/12) u točki V. na kraju teksta „LUKA PULA“, dodaje se novi tekst koji glasi:

- lučko područje Vallelunge (Vela Draga, rt Guc) koje obuhvaća u cijelosti k.č. br. zgr. 62 k.o. Štinjan i djelomično k.č. br. 1314 k.o. Štinjan - nova, k.č. br. 241/20, 240/1 i 240/4 sve k.o. Štinjan ukupne površine 131353 m² a čini poligon točaka od 1 do 37 omeđen koordinatama prema HTRS96/TM projekciji:

1	289192.68	4974402.17
2	289192.12	4974403.09
3	289189.25	4974408.27
4	289184.68	4974417.15
5	289182.10	4974421.41
6	289181.67	4974422.25
7	289165.44	4974453.54
8	289160.40	4974463.70
9	289155.01	4974473.66
10	289151.53	4974480.49
11	289142.80	4974497.40
12	289138.30	4974506.49
13	289136.24	4974510.11
14	289132.93	4974516.63
15	289132.00	4974516.90
16	289131.27	4974517.53
17	289130.87	4974518.42
18	289123.17	4974522.18
19	289106.47	4974530.11
20	289091.21	4974537.55
21	289077.96	4974543.79
22	289066.94	4974549.10
23	289098.24	4974630.18
24	289076.75	4974751.71
25	289111.31	4974885.90
26	289247.06	4974942.12
27	289276.88	4974905.59
28	289321.30	4974940.75
29	289374.27	4975068.08
30	289457.37	4975127.80
31	289496.95	4975121.42
32	289499.42	4975109.50

23.06.2016	
Primljeno	
035-02/16-01/19	
Klasifikacijska oznaka	
2163/01-01-16-19	
Unudžbeni broj	

33	289508.76	4975080.17
34	289497.68	4975075.50
35	289490.58	4975070.69
36	289486.25	4975063.56
37	289489.49	4975056.15

II.

Grafički prilog lučkog područja koje je predmet ove Odluke čini sastavni dio ove Odluke i ne objavljuju se u „Službenim novinama Istarske županije“.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom davanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske.

IV.

Nakon stupanja na snagu ova će se Odluka objaviti u "Službenim novinama Istarske županije".

KLASA: 342-01/16-01/16

URBROJ: 2163/1-01/4-16-3

Pazin, 13. lipnja 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik
Valter Džandić
Valter Džandić

Dostaviti:

1. Vladi Republike Hrvatske putem Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb (putem Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu, Pazin)
2. Uredu državne uprave u IŽ - Službi za opću upravu i društvene djelatnosti
3. Županu IŽ
- ④ Lučkoj upravi Pula
5. UO za održivi razvoj IŽ
6. Odsjeku za pomorstvo, promet i infrastrukturu IŽ, Pazin
7. Gradu Puli
8. Objava, ovdje
9. Pismohrana - ovdje

Temeljem članka 74. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09 i 4/13), Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana 13. lipnja 2016. godine, donosi

ODLUKU
o dopuni Odluke o osnivanju Lučke uprave Pula

I.

U Odluci o osnivanju Lučke uprave Pula ("Službene novine Istarske županije", broj 8/97, 1/99, 3/99, 11/04, 2/09 i 3/12) u točki V. na kraju teksta „LUKA PULA“, dodaje se novi tekst koji glasi:

– lučko područje Valledunge (Vela Draga, rt Guc) koje obuhvaća u cijelosti k.č. br. zgr. 62 k.o. Štinjan i djelomično k.č. br. 1314 k.o. Štinjan - nova, k.č. br. 241/20, 240/1 i 240/4 sve k.o. Štinjan ukupne površine 131353 m² a čini poligon točaka od 1 do 37 omeđen koordinatama prema HTRS96/TM projekciji:

1	289192.68	4974402.17
2	289192.12	4974403.09
3	289189.25	4974408.27
4	289184.68	4974417.15
5	289182.10	4974421.41
6	289181.67	4974422.25
7	289165.44	4974453.54
8	289160.40	4974463.70
9	289155.01	4974473.66
10	289151.53	4974480.49
11	289142.80	4974497.40
12	289138.30	4974506.49
13	289136.24	4974510.11
14	289132.93	4974516.63
15	289132.00	4974516.90
16	289131.27	4974517.53
17	289130.87	4974518.42
18	289123.17	4974522.18
19	289106.47	4974530.11
20	289091.21	4974537.55
21	289077.96	4974543.79
22	289066.94	4974549.10
23	289098.24	4974630.18
24	289076.75	4974751.71
25	289111.31	4974885.90
26	289247.06	4974942.12
27	289276.88	4974905.59
28	289321.30	4974940.75
29	289374.27	4975068.08
30	289457.37	4975127.80
31	289496.95	4975121.42
32	289499.42	4975109.50
33	289508.76	4975080.17
34	289497.68	4975075.50
35	289490.58	4975070.69
36	289486.25	4975063.56
37	289489.49	4975056.15

II.

Grafički prilog lučkog područja koje je predmet ove Odluke čini sastavni dio ove Odluke i ne objavljuju se u „Službenim novinama Istarske županije“.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom davanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske.

IV.

Nakon stupanja na snagu ova će se Odluka objaviti u "Službenim novinama Istarske županije".

KLASA: 342-01/16-01/16
URBROJ: 2163/1-01/4-16-3
Pazin, 13. lipnja 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
Predsjednik
Valter Drandić, v.r.

LUCKA UPRAVA PULA
AUTORITA' PORTUALE POLA

11.10.2016
Primljeno

035-02/16-01/19
Klasifikacijska oznaka

2163/01-01-16-33
Uredbeni broj

Temeljem članka 74. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09 i 4/13), Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana 3. listopada 2016. godine, donosi

ODLUKU o dopuni Odluke o osnivanju Lučke uprave Pula

I.

U Odluci o osnivanju Lučke uprave Pula ("Službene novine Istarske županije", broj 8/97, 1/99, 3/99, 11/04, 2/09 i 3/12) u točki V. iza opisa područja „LUKA RIBARSKA KOLIBA - PULA“, dodaje se tekst koji glasi:

„RIBARSKA KOLIBA - VERUDELLA

- lučko područje Verudella koje obuhvaća djelomično k.č. br. 4858/1 i k.č. br. 4859/1 sve k.o. Pula koja će nakon provedbe geodetskog projekta nositi oznaku k.č. br. 4859/50, ukupne površine 3247 m² te morski akvatorij ukupne površine 7372 m². Lučko područje čini poligon točaka od 1 do 30 omeđen koordinatama prema HTRS96/TM projekciji:

1	289765.55	4969782.52
2	289763.96	4969779.34
3	289750.53	4969752.42
4	289745.51	4969759.85
5	289742.35	4969763.82
6	289738.24	4969768.26
7	289732.89	4969772.99
8	289727.31	4969776.69
9	289719.28	4969781.40
10	289711.72	4969785.01
11	289704.65	4969787.73
12	289695.96	4969790.37
13	289686.02	4969793.04
14	289675.12	4969794.91
15	289654.48	4969796.29
16	289642.98	4969797.17
17	289637.32	4969797.74
18	289638.02	4969804.62
19	289638.70	4969809.22
20	289640.74	4969815.89
21	289640.39	4969817.00
22	289639.84	4969818.56
23	289639.82	4969819.69

24	289639.79	4969821.90
25	289631.79	4969822.87
26	289624.77	4969825.08
27	289651.03	4969867.33
28	289746.85	4969858.28
29	289790.70	4969819.64
30	289766.09	4969783.60

”

II.

Grafički prilog lučkog područja koje je predmet ove Odluke čini sastavni dio ove Odluke i ne objavljuju se u „Službenim novinama Istarske županije“.

III.

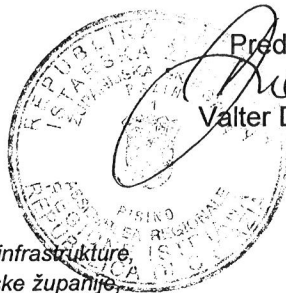
Ova Odluka stupa na snagu danom davanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske, a objavit će se u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 342-01/16-01/16
URBROJ: 2163/1-01/4-16-6
Pazin, 3. listopada 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik

Valter Drandić



Dostaviti:

1. Vladi Republike Hrvatske putem Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Priloge 14, Zagreb (putem Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu, Pazin)
2. Uredu državne uprave IŽ - Službi za opću upravu i društvene djelatnosti
3. Županu Istarske županije
4. Lučkoj upravi Pula, Pula
5. Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije, Pula
6. Odsjeku za pomorstvo, promet i infrastrukturu Istarske županije, Pazin
7. Gradu Puli
8. Objava, ovdje
9. Pismohrana - ovdje

206

Temeljem članka 77., 78. st.1. i članka 84. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 4/13 i 16/16), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 19. prosinca 2016.godine, donosi

ODLUKU**o davanju na korištenje zgrade u vlasništvu Istarske županije Školi za turizam, ugostiteljstvo i trgovinu u Puli**

1. Istarska županija kao vlasnik u cjelini daje na korištenje Školi za turizam, ugostiteljstvo i trgovinu u Puli, Kandlerova 48 (dalje: Škola), čiji je osnivač, zgradu označenu kao k.č.br. 658/2 ZGR. kuća, upisana u zk.ul.br. 11805 u k.o. Pula, smještenu u Puli, ul. Ruže Petrović 15.

2. Zgrada iz toč. 1. ove Odluke daje se na korištenje Školi bez naknade, a Škola ju je dužna koristiti u svrhu obavljanja registrirane djelatnosti na određeno vrijeme, odnosno dok se ne stvore uvjeti za početak radova na rekonstrukciji nekretnine i realizaciju projekta Turističko-ugostiteljskog centra Pula.

3. Istarska županija i Škola sklopit će ugovor o reguliranju međusobnih prava i obveza u svezi korištenja zgrade, čiji prijedlog čini sastavni dio ove Odluke.

4. Ovlašćuje se Župan Istarske županije da Školi dostavi Odluku o prestanku korištenja zgrade i njenom oslobođanju od osoba i stvari u trenutku ispunjenja uvjeta iz toč.2.

5. Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 602-03/16-01/31

URBROJ: 2163/1-01/4-16-3

Pazin, 19. prosinca 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
Predsjednik
Valter Drandić, v.r.

207

Temeljem članka 10. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09, 4/13 i 16/16), Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana 19. prosinca 2016. godine, donosi

ODLUKU**o davanju Lučkoj upravi na privremeno upravljanje i korištenje lučkih područja luka Bunarina na dijelu k.o. Pula, na području Grada Pule****Članak 1.**

Ovom Odlukom daju se Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje lučka područja luka „Bunarina“ na dijelu k.o. Pula, na području Grada Pule.

Članak 2.

Područje pomorskog dobra koje se daje Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje obuhvaća kopneni i morski prostor luka posebne namjene – sportske i nautičke luke Bunarina, na dijelu k.o. Pula, na području Grada Pule.

Članak 3.

Područje luke posebne namjene – sportske luke Bunarina obuhvaća djelomično površinu čestice zemljišta katastarske i zemljišnoknjižne oznake: 4860/1, te u cijelosti površine čestica zemljišta katastarskih i zemljišnoknjižnih oznaka: 4858/2, 4858/3, 4858/4, 4858/5, 4858/6, 4858/7, 4859/49, 4861/2, 4882/3, 4886/1, 4886/3, 4887/3, 4889/7 i 6050, sve k.o. Pula i dio morskog akvatorija.

Kopneni i morski dio pomorskog dobra – lučkog područja sportske luke Bunarina obilježen je poligonom točaka u metrima u Gauss – Kruegerovoj projekciji kako slijedi:

kopneni prostor

TOČKA	Y	X
9-1	5408493.10	4966798.04
9	5408480.21	4966809.28
13	5408470.64	4966798.68
14	5408466.86	4966794.86
15	5408447.79	4966775.63
16	5408443.24	4966771.04
17	5408426.97	4966758.28
18	5408431.32	4966752.29
19	5408431.50	4966751.36
20	5408431.10	4966750.67
21	5408425.97	4966746.35
22	5408423.67	4966744.33
23	5408413.61	4966738.72
24	5408406.76	4966731.69
25	5408406.55	4966731.86
26	5408393.02	4966718.21
27	5408385.55	4966712.29
28	5408378.45	4966702.39
29	5408365.28	4966700.09
30	5408356.22	4966698.37
31	5408356.52	4966696.71
32	5408338.51	4966693.62
33	5408344.64	4966658.80
34	5408346.33	4966654.25
35	5408346.88	4966650.18
36	5408350.23	4966649.19
37	5408395.20	4966644.16
38	5408404.37	4966639.25
39	5408409.65	4966632.61
40	5408444.63	4966613.04
41	5408470.10	4966594.75
42	5408581.44	4966533.78
43	5408586.18	4966541.99
44	5408588.21	4966545.50

morski akvatorij

TOČKA	Y	X
9-1	5408493.10	4966798.04
10	5408654.26	4966657.44
44	5408588.21	4966545.50

Površina pomorskog dobra – lučkog područja luke posebne namjene – sportske luke Bunarina ukupno iznosi 42.930 m², od čega je 10.210 m² kopneni prostor, a 32.720 m² morski akvatorij, a sve na način kako je prikazano na grafičkoj podlozi koja čini Prilog 1. ove Odluke i ne objavljuje se u „Službenim novinama Istarske županije“.

Članak 4.

Područje luke posebne namjene – nautičke luke Bunarina obuhvaća djelomično površine čestica zemljišta katastarske i zemljišnoknjižnih oznaka: 4890/13 i 4885/3, te u cijelosti površine čestica zemljišta katastarskih i zemljišnoknjižnih oznaka: 4889/5, 4890/2, 4890/5, 4890/7, 4890/9, 4890/10, 4890/14, 6046/1, 6046/2, 6046/3, 6061/1, 6061/2, 6063, 6064, 6065, 6066 i 6067, sve k.o. Pula i dio morskog akvatorija.

Kopneni i morski dio pomorskog dobra – lučkog područja nautičke luke Bunarina obilježen je poligonom točaka izraženih u metrima u Gauss – Kruegerovoj projekciji kako slijedi:

kopneni prostor

TOČKA	Y	X
9-1	5408493.10	4966798.04
9	5408480.21	4966809.28
8-2	5408475.58	4966813.29
8-1	5408493.61	4966834.32
8	5408498.69	4966829.73
7	5408500.28	4966830.19

6	5408501.50	4966830.78
5	5408502.74	4966831.79
4	5408508.88	4966844.27
3	5408510.70	4966846.30
2	5408527.80	4966865.69
1	5408592.45	4966939.01
12	5408612.97	4966924.31

morski akvatorij

TOČKA	Y	X
12	5408612.97	4966924.31
11	5408751.84	4966822.83
10	5408654.26	4966657.44
9-1	5408493.10	4966798.04

Površina pomorskog dobra – lučkog područja luke posebne namjene – nautičke luke Bunarina ukupno iznosi 38.912 m², od čega je 4.514 m² kopneni prostor, a 34.398 m² morski akvatorij, a sve na način kako je prikazano na grafičkoj podlozi koja čini Prilog 2. ove Odluke i ne objavljuje se u „Službenim novinama Istarske županije“.

Članak 5.

Područje pomorskog dobra – lučkih područja iz članka 3. i 4. ove Odluke daju se Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje na vremensko razdoblje do 31. prosinca 2018. godine.

Članak 6.

Ukoliko se u vremenskom razdoblju iz članka 5. ove Odluke donese i temeljem iste zaključi ugovor o koncesiji u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja lučkog područja luke posebne namjene – nautičke luke Bunarina, prestaje važiti dio Odluke koji se odnosi na privremeno upravljanje i korištenje lučkog područja luke posebne namjene – nautičke luke Bunarina.

Članak 7.

Ukoliko se u vremenskom razdoblju iz članka 5. ove Odluke donese Odluka o dopuni odluke o osnivanju Lučke uprave Pula kojom se daje na upravljanje i korištenje sadašnje područje luke posebne namjene – sportske luke Bunarina kao lučkog područja luke javnog prometa Bunarina, prestaje važiti dio Odluke koji se odnosi na privremeno upravljanje i korištenje lučkog područja luke posebne namjene – sportske luke Bunarina.

Članak 8.

Lučka uprava Pula dužna je na lučkom području iz članka 3. i 4. ove Odluke voditi brigu o održavanju, upravljanju, zaštiti i unaprijeđenju pomorskog dobra, osigurati nesmetano obavljanje lučkog prometa i sigurnost plovidbe, te osigurati pružanje usluga od općeg interesa.

Lučka uprava Pula dužna je upravljati lučkim područjem iz članka 3. i 4. ove Odluke, kao da se radi o luci otvorenoj za javni promet, te je ovlaštena temeljem provedenog javnog natječaja, dodjeljivati koncesiju za postojeći ugostiteljski objekt, na način i u postupku propisanom za davanje koncesije u luci otvorenoj za javni promet.

Članak 9.

Ovlašćuje se Lučka uprava Pula da ishodi lokacijske dozvole na ime Istarske županije za zahvat u prostoru izgradnje luka na lučkom području iz članka 3. i 4. ove Odluke, na temelju važećih dokumenata uređenja prostora.

Članak 10.

Lučka uprava Pula mora osigurati red, čuvanje i zaštitu plovila i opreme koji su zatečeni na lučkom području koja je predmet ove Odluke.

Članak 11.

U cilju ispunjavanja obveza iz članka 10. ove Odluke, Lučka uprava Pula, za svoj račun naplaćuje naknadu za vez plovila u visini pristojbe za vez i naknadu za pružanje usluga – voda i električna energija, te može pružati i uslugu dizanja i/ili spuštanja plovila.

Iznos pristojbe za vez i naknade ne smije biti veći od najvišeg iznosa pristojbe i naknade na lučkom području luka otvorenih za javni promet kojima upravlja Lučka uprava Pula.

Članak 12.

Lučka uprava Pula dužna je prikupljena sredstva s naslova pristojbi i naknada iz članka 11. ove Odluke voditi na posebnom računu.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2017. godine.

URBROJ: 2163/1-01/4-16-3

Pazin, 19. prosinca 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
Predsjednik
Valter Drandić, v.r.

208

Temeljem članka 18. i članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/111 i 56/16), članka 21. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", br. 143/12) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09, 4/13 i 16/16), Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana 19. prosinca 2016. godine, donosi

ODLUKU

o javnom prikupljanju ponuda za koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na plažama u zoni TN Girandella u Rapcu

I.

Koncesija se daje za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na plažama u zoni turističkog naselja Girandella u Rapcu na području Grada Labina.

II.

Pomorsko dobro iz točke I. utvrđeno je nazivom, područjem, brojem i površinom katastarske čestice te početnim iznosom stalnog i promjenjivog dijela godišnje koncesijske naknade, kako slijedi:

Red. broj	Područje pomorskog dobra (Grad/katastarska općina)	broj katastarske čestice	površina u m ²	početni iznos godišnje koncesijske naknade	
				stalni dio kn/m ²	promjenjivi dio %
1.	plaža Tropic u TN Girandella (Grad Labin/k.o. Rabac)	566	529,00	11,00	2% prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na plaži i 3% prihoda ostvarenog obavljanjem ugostiteljske djelatnosti i pružanja usluga
		567	201,00		
2.	plaža Beach- club Girandella u TN Girandella (Grad Labin/k.o. Rabac)	564/1	1.561,00	11,00	
3.	plaža Bellevue II- A i B u TN Girandella (Grad Labin/k.o. Rabac)	dio 1075	2.228,00	11,00	

Područje pomorskog dobra prikazano na digitalnoj ortofoto podlozi s uklopljenim katastrom sastavni je dio ove Odluke i ne objavljuju se.

III.

Naknada za koncesiju podložna je promjenama temeljem indeksa potrošačkih cijena, slijedom tržišne cjenovne fluktuacije javnog ili drugog dobra od interesa

za Republiku Hrvatsku koja je predmet koncesije i/ili izmjenama posebnog zakona u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju.