

Na temelju članka 302. st.1. i 2., a u vezi člankom 301. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine", broj 120/16 i 114/22 ,u daljnjem tekstu: ZJN 2016) te članka 16. Statuta Lučke uprave Pula, temeljem pregleda i ocjene pravovremeno pristigle ponude u otvorenom postupku male vrijednosti, Upravno vijeće Lučke uprave Pula, na svojoj sjednici 327-143/2023, održanoj dana 21.06.2023.godine donosi sljedeću:

POTVRDU ODLUKE
O ODABIRU EKONOMSKI NAJPOVOLJNIJE PONUDE ZA DOBAVU I UGRADNJU RABLJENIH
PLUTAJUĆIH PONTONA – VALOBRANA ZA POTREBE LUKA FAŽANA I MEDULIN
(donijete na telefonskoj sjednici Upravnog vijeća Lučke uprave Pula 125-141-2023
održane 25.05.2023.)

Članak 1.

Javni naručitelj je: Lučka uprava Pula, Riva 2, 52100 Pula, OIB: 98035365721

Članak 2.

Predmet nabave je: Dobava i ugradnja rabljenih plutajućih pontona – valobrana za potrebe luka Fažana i Medulin

Članak 3.

Procijenjena vrijednost nabave iznosi 280.000,00 € bez PDV-a

Članak 4.

Ponuditelj MURGONS d.o.o.,Rimske centurijacije 36,52100 Pula, Hrvatska ,OIB: 96637523645,odabire se za sklapanje ugovora o javnoj nabavi radova

Članak 5.

Izvršenim pregledom i ocjenom ponude od strane Stručnog povjerenstva za javnu nabavu, ocijenjeno je da je ponuda Ponuditelja iz točke IV ove Odluke, u potpunosti sukladna uvjetima iz Dokumentacije o nabavi, te je sukladno kriteriju za odabir ponude ocijenjena ekonomski najpovoljnijom.

Cijena ponude ponuditelja MURGONS d.o.o., iznosi 270.393,25 € (bez PDV) odnosno 337.991,56 € s PDV-om.

Članak 6.

Razlozi za isključenje ponuditelja: nema

Razlozi za odbijanje ponude: nema

Članak 7.

Ova Odluka dostavlja se s preslikom Zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda , bez odgode svakom ponuditelju u postupku, javnom objavom u Elektroničnom oglasniku javne nabave RH.

Članak 8.

Sukladno članku 306. stavak 2. Zakona o javnoj nabavi (ZJN 120/16 i 1147/22), rok mirovanja se ne primjenjuje iz razloga što je u postupku nabave sudjelovao samo jedan ponuditelj čija je ponuda ujedno i odabrana.

Članak 9.

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 10 (deset) dana od njenog primitka.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Ulica grada Vukovara 23, Zagreb., Zagreb u pisanom obliku na način i pod uvjetima propisanim u čl. 405. Zakona o javnoj nabavi (ZJN 120/16 i 1147/22).

Žalba koja nije dostavljena kroz sustav e-Žalba će se odbaciti.

Žalba obvezno sadržava podatke i dokaze iz članka 420. ZJN.

KLASA: 021-01/23-02/10

URBROJ: 2163/01-02-23-02

Pula, 21.06.2023.



Predsjednik Upravnog vijeća:

Valter Boljunčić

Temeljem odredbi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19) i Statuta Lučke uprave Pula, Upravno vijeće Lučke uprave Pula na svojoj sjednici 327-143/2023 održanoj dana 21.06.2023. godine donosi sljedeću:

POTVRDU ODLUKE O DODJELI KONCESIJE
za obavljanje djelatnosti IZRADE I ODRŽAVANJE PLOVILA uz korištenje i održavanje
postojećih objekata lučke nadgradnje i podgradnje na pomorskom dobru - na dijelu
lučkog područja u Slobodnoj zoni Luke Pula.
(donijete na telefonskoj sjednici Upravnog vijeća Lučke uprave Pula 126-142-2023
održane dana 01.06.2023.)

Članak 1.

Lučka uprava Pula (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) dodjeljuje AVANGARD SHIPYAEDS D.D., Ulica Sv. Polikarpa 8, 52100 PULA, OIB 52305384992 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju za obavljanje djelatnosti izrade i održavanje plovila uz korištenje i održavanje postojećih objekata lučke nadgradnje i podgradnje na pomorskom dobru - na dijelu lučkog područja u Slobodnoj zoni Luke Pula.

Članak 2.

Djelatnost koja je predmet koncesije Ovlaštenik koncesije će obavljati u Slobodnoj zoni Luke Pula na k.č. 637/7 i 637/8 k.o. Pula.

Članak 3.

Koncesija za obavljanje predmetne djelatnosti daje se na rok od 10 godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Ovlaštenik koncesije ima pravo i dužnost obavljati djelatnost za koju mu je dodijeljena koncesija u skladu s ugovorom o koncesiji, pravilima struke i s pažnjom dobrog gospodarstvenika, poštujući pritom sve pozitivne propise kojima se regulira red na lučkom području, protupožarna zaštita, zaštita na radu i posebno zaštita pomorskog dobra i prirode.

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom, niti djelomično, niti u cijelosti prenositi na drugoga bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Članak 5.

Za obavljanje djelatnosti Ovlaštenik koncesije je obvezan uredno plaćati godišnju koncesijsku naknadu. Mjesečna koncesijska naknada iznosi od 5,00 €/m² za zatvoreni prostor ukupne površine 3414 m². Koncesijska naknada plaća se iz dva dijela:

Stalni dio koncesijske naknade iz prethodnog stavka obračunava se i plaća mjesečno u roku od 15 dana od dana ispostave računa;

Promjenjivi dio koncesijske naknade koncesionar je dužan platiti najkasnije do 30. travnja tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu u iznosu od 1,00% godišnjeg prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Članak 6.

Koncesijska naknada je prihod Lučke uprave Pula, a uplaćuje se po ispostavljenom računu na žiro račun Davatelja koncesije.

Članak 7.

Ovlašćuje se ravnatelj Lučke uprave Pula da nakon dobivanja prethodne suglasnosti Župana Istarske županije, sklopi s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije ne potpiše Ugovor o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ove Odluke o dodjeli koncesije podnositelj ponude može uložiti prigovor Ministarstvu mora, prometa i razvitka u roku od 8 dana od dana primitka odluke.

Prigovor se podnosi u dva primjerka putem Lučke uprave Pula.

KLASA: 021-01/23-02/10

URBROJ: 2163/01-02-23-03

Pula, 21.06.2023.



Predsjednik Upravnog vijeća:

Valter Boljunčić

Na temelju članka 54. stavak 1. točka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19), članka 36. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (Narodne novine br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 36. Zakona o koncesijama (Narodne novine br. 69/17), te članka 16. stavak 4. Statuta Lučke uprave Pula, Upravno vijeće Lučke uprave Pula na 327-143/2023 sjednici održanoj 21. lipnja 2023. godine donijelo je

ODLUKU O DODJELI KONCESIJE

za obavljanje djelatnosti prihvat i otprema hidroaviona i putnika u/iz hidroaviona, privez-odvez, te pružanje usluga putnicima korištenje i održavanje hidroavionskog pristaništa na dijelu lučkog područja na k.č. 73/2 k.o. Pula u luci Pula.

I UVODNA ODREDBA

Članak 1.

Davatelj koncesije Lučka uprava Pula, Riva 2, 52100 Pula OIB: 98035365721 daje koncesiju za obavljanje djelatnosti prihvat i otprema hidroaviona i putnika u/iz hidroaviona, privez-odvez, te pružanje usluga putnicima uz korištenje i održavanje hidroavionskog pristaništa na dijelu lučkog područja u Puli na k.č. 73/2 k.o. trgovačkom društvu ACI d.d., 51000 Rijeka, Rudolfa Strohala 2 (u daljnjem tekstu: ovlaštenik koncesije).

II PREDMET I MJESTO OBAVLJANJA KONCESIJE

Članak 2.

Predmet koncesije je prihvat i otprema hidroaviona i putnika u/iz hidroaviona, privez-odvez, kao i pružanje usluga putnicima uz korištenje i održavanje hidroavionskog pristaništa na dijelu lučkog područja luke Pula.

Mjesto obavljanja djelatnosti: prihvat i otprema hidroaviona i putnika u/iz hidroaviona, privez-odvez, te pružanje usluga putnicima uz korištenje i održavanje hidroavionskog pristaništa na dijelu lučkog područja k.č. 73/2 k.o. Pula u luci Pula.

Mjesto obavljanja djelatnosti je dio lučkog područja luke 800 m² morske površine za upotrebu pristaništa.

Grafički prikaz ovog područja nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

III ROK TRAJANJA KONCESIJE

Članak 3.

Rok trajanja koncesije iznosi deset (10) godina računajući od dana potpisivanja ugovora o koncesiji.

IV NAKNADA ZA KONCESIJU

Članak 4.

Ovlaštenik koncesije je dužan plaćati Davatelju koncesije naknadu za koncesiju koja se sastoji od stalnog i promjenjivog dijela naknade i to:

Stalni dio naknade za koncesiju iznosi **5.308,91 EUR** godišnje.

Promjenjivi dio naknade za koncesiju iznosi **1,5 %** na godišnji ukupni prihod koncesionara od obavljanja djelatnosti i pružanju usluga na području koje mu je dodijeljeno u koncesiju.

Članak 5.

Naknada za koncesiju plaća se na slijedeći način:

1. Stalni dio naknade za koncesiju plaća se, unaprijed jednom godišnje i to do 31. siječnja za tekuću godinu. Za prvu godinu plaća se po ispostavljenom računu od strane Davatelja koncesije u roku od **petnaest** dana.

2. Promjenjivi dio naknade za koncesiju plaća se jednom godišnje do 30. lipnja za prošlu godinu.

V PRAVA I OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJA

Članak 6.

Ovlaštenik koncesije korištenjem hidroavionskog pristaništa ne smije ometati odvijanje pomorskog prometa u Pulskoj luci, kao i upotrebu obale na pulskoj rivi, odnosno dužan je omogućiti nesmetan pristup plovilima koja koriste navedeni vez.

Članak 7.

Ovlaštenik koncesije dužan je obavljati djelatnost iz čl. 2. ove Odluke na način i u skladu s ovom Odlukom, Ugovorom o koncesiji, kao i važećim zakonskim i podzakonskim propisima, te propisima koje utvrđuje Davatelj koncesije, a koji se odnose na sigurnost plovidbe, red u luci i zaštitu i održavanje lučkog područja.

Djelatnošću koju obavlja ovlaštenik koncesije ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti korištenje luke prema njezinoj namjeni, kao ni ometati vršenje drugih lučkih djelatnosti koncesionara.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje obavljati djelatnost u skladu s propisima RH o rukovanju opasnim tvarima, zaštite od požara, zaštite na radu i zaštite prirodnog i radnog okoliša, kao i održavanje lučkog područja, te su u svemu ponašati sukladno odredbama Uredbe o uvjetima kojima moraju udovoljavati luke (NN 110/04).

Članak 8.

Ovlaštenik koncesije je dužan pridržavati se plana i godišnjeg operativnog programa rada i u tom smislu obvezuje se dostaviti Davatelju koncesije na uvid svu poslovnu dokumentaciju vezano za koncesiju, kad Davatelj koncesije to od njega zatraži.

Članak 9.

Ovlaštenik koncesije ne smije niti dio prava obavljanja djelatnosti prenijeti na treću osobu bez izričitog pismenog odobrenja davatelja koncesije.

VI PRESTANAK KONCESIJE

Članak 10.

Postupak i uvjeti za prestanak i oduzimanje ove koncesije detaljnije će se utvrditi Ugovorom o koncesiji, a u skladu s čl. 69. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

VII ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Ovlašćuje se ravnatelj Lučke uprave Pula da nakon dobivanja prethodne suglasnosti Župana Istarske županije, sklopi s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije ne potpiše Ugovor o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Podnositelj ponude može uložiti prigovor Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, 10000 Zagreb, Prisavlje 14, u roku od osam (8) dana od dana primitka ove Odluke.

Klasa: 021-01/23-02/10

Ur.broj: 2163/01-02-23-04

Pula, 21.06.2023.



Predsjednik Upravnog vijeća:

Valter Boljunčić

Na temelju odredbi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, a temeljem Članka 15. Ugovora o koncesiji, FRATARSKI d.o.o., Ulica Velog Jože 3, 52100 Pula, dostavio je svu potrebnu dokumentaciju za prijenos koncesije sa PULA SPORT d.o.o. te Upravno vijeće Lučke uprave Pula na sjednici 327-143/2023. održanoj 21.06.2023. godine, donosi

O D L U K U

o davanju suglasnosti za prijenos koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra luke posebne namjene sportske i nautičke luke Bunarina

I

Ovlašteniku koncesije FRATARSKI d.o.o., Ulica Velog Jože 3, 52100 PULA, OIB: 89399497099 zastupan po direktoru Nebojši Nikoliću, daje se SUGLASNOST za PRIJENOS koncesije PULA SPORT d.o.o., Trg Kralja Tomislava 7, 52100 PULA, OIB: 24406172697 zastupan po direktoru Mariu Perušku s danom 21.06.2023.

II

Na temelju točke I ove Odluke, Ovlaštenik koncesije, FRATARSKI d.o.o., Ulica Velog Jože 3, 52100 PULA, sklopiti će sa tvrtkom PULA SPORT d.o.o., Trg Kralja Tomislava 7, 52100 PULA (budući Ovlaštenik koncesije) ugovor o prijenosu koncesije u roku od 7 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

III

Suglasnost za prijenos koncesije tvrtki PULA SPORT d.o.o., Trg Kralja Tomislava 7, 52100 PULA, daje se za gospodarsko korištenje pomorskog dobra luke posebne namjene sportske i nautičke luke Bunarina.

Gospodarsko korištenje uključuje obavljanje ugostiteljsko – turističke djelatnosti.

IV

Prava i obveze za Ovlaštenika koncesije prema Ugovoru o koncesiji Klasa: 034-01/17-02/01, Ur.broj: 2163/01-01-17-01, od 01.01.2017. godine ostaju isti.

V

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 021-01/23-02/10
Ur.broj: 2163/01-02-23-05
Pula, 21.06.2023.



Predsjednik Upravnog vijeća:
Valter Boljunčić

Na temelju članka 16. točke 14. Statuta Lučke uprave Pula, Upravno vijeće Lučke uprave Pula, te na temelju Ugovora o koncesiji sklopljenog između Lučke uprave Pula i tvrtke ISTRA YACHTING d.o.o., Sv. Polikarpa 8, na sjednici Upravnog vijeća 327-143/2023., održanoj 21.06.2023. godine, donijelo je

ODLUKU O PROŠIRENJU OBUHVATA KONCESIJE

I

Mijenja se odredba članka 3. Ugovora o koncesiji između Lučke uprave Pula i ISTRA YACHTING – d.o.o (OVLAŠTENIKA KONCESIJE), a koja se tiče površine korištenja prostora obuhvata koncesije i to na način da se nakon teksta:

Ukupna površina koja se daje u koncesiju iznosi 1779 m², u Slobodnoj zoni luke Pula

(Zatvoreni prostor površine 1459 m² i otvoreni prostor površine 320 m².)

dodaje tekst:

- **Otvoreni prostor površine 680m² koji se nalazi u sklopu Slobodne zone luke Pula, na k.č. 6101/2 k.o. Pula;**

II

Slijedom navedenog, Ovlaštenik koncesije svoju će djelatnost obavljati od 01.06.2023. godine do 31.12.2023. god.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje:

Tvrtka Istra Yachting - d.o.o je Ugovorom o koncesiji za obavljanje djelatnosti bojanja, lakiranja, izrade paluba i ostalih uređenja na brodicama uz korištenje i održavanje objekata lučke nadgradnje i podradnje na pomorskom dobru-na dijelu lučkog područja u Slobodnoj zoni luke Pula.

Obzirom da je trenutno navedenoj tvrtka zbog složenih i zahtjevnih radova potrebno proširenje radnog prostora na otvoreni prostor u točki I ove Odluke donijeta je Odluka kao u dispozitivu.

Zadužuje se Ravnatelj Lučke uprave Pula da sa Ovlaštenikom koncesije sklopi odgovarajući ANEX osnovnom Ugovoru o koncesiji.

Klasa: 021-01/23-02/10
Ur.broj: 2163/01-02-23-06
Pula, 21.06.2023.



Predsjednik Upravnog vijeća:
Valter Boljunčić

Na temelju članka 17. Statuta Lučke uprave Pula, Upravno vijeće Lučke uprave Pula, na svojoj sjednici 327-143/2023, održanoj dana 21.06.2023. godine donosi sljedeću:

ODLUKU O DODJELI POPUSTA ZA BRODSKU LEŽARINU

I

AVANGARD SHIPYARDS d.d., Ulica SV. Polikarpa 8, 52100 Pula, OIB 52305384992, dugogodišnji je korisnik Lučke uprave Pula.

II

Tvrtka AVANGARD SHIPYARDS d.d. se obvezuje plaćati dnevnu pristojbu brodske ležarine sukladno cjeniku po dužnom metru plovila preko svega kao i plutajući dok po dužnom metru u Slobodnoj zoni.

III

Tvrtki AVANGARD SHIPYARDS d.d. na području Slobodne zone umanjuje se pristojba za brodsku ležarinu za 50%.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje:

Avangard Shipyards d.d. kao dugogodišnjem korisniku luke umanjuje se pristojba brodske ležarine za plovila i plutajući dok koji su neophodni za obavljanje osnovne djelatnosti te se donosi Odluka kao u dispozitivu.

Klasa: 021-01/23-02/10
Ur.broj: 2163/01-02-23-07
Pula, 21.06.2023.



Predsjednik Upravnog vijeća:
Valter Boljunčić

Na temelju članka 15. Statuta Lučke uprave Pula, te na temelju Pravilnika o dopuni Pravilnika o kriterijima za određivanje namjena pojedinog dijela luke otvorene za javni promet županijskog i lokalnog značaja, način plaćanja veza, uvjete korištenja te određivanja maksimalne visine naknade i raspodjele prihoda, Upravno vijeće Lučke uprave Pula, na svojoj sjednici 327-143/2023., održanoj dana 21.06.2023. donosi sljedeću:

**ODLUKU O DONOŠENJU IZMJENE
CJENIKA LUČKIH PRISTOJBI LUČKE UPRAVE PULA ZA LUKU VINKURANSKA VALA**

I.

Donosi se izmjena cjenika lučkih pristojbi i naknada Lučke uprave Pula za područje luke Vinkuranska vala, kako slijedi:

VRSTA PLOVILA	KRITERIJ ZA NAPLATU	VEZ NA PLUTAČI IZNOS U EUR	VEZ NA PLUTAČI IZNOS U KN
Plovni objekt do 24,99 m	Prema nedjeljivom danu od 24h i nedjeljivom dužnom metru plovila	2,00	15,07
Plovni objekt - Višetrupac do 24,99m	Prema nedjeljivom danu od 24h i nedjeljivom dužnom metru plovila	3,00	22,60
Svi plovni objekti	Neizravna naknada za predaju otpada s brodica i jahti	4,00 s uključenim PDV-om	30,14

II

Ova Odluka stupa na snagu danom njenog donošenja.

Klasa: 021-01/23-02/10
Ur.broj: 2163/01-02-23-08
Pula, 21.06.2023.



Predsjednik Upravnog vijeća:
Valter Boljunčić

Na temelju članka 23. Statuta Lučke uprave Pula, te temeljem Zaključaka sa sjednice Upravnog vijeća Lučke uprave Pula održane 12.05.2023., Upravno vijeće Lučke uprave Pula, na svojoj sjednici 327-143/2023, održanoj dana 21.06.2023. godine donosi sljedeću:

ODLUKU O STORNIRANJU FAKTURA ZA KOMUNALNI VEZ

I

Storniraju se fakture Mladena Ercega, korisnika luke Krnica za kalendarske godine 2018-2022, u ukupnom iznosu od 265,44 EUR-a, radi preseljenja korisnika na Novi Zeland, a i plovilo se od kalendarske godine 2018., ne nalazi u luci Krnica.

II

Storniraju se fakture Nuke Malagića, korisnika luke Valbandon za kalendarske godine 2021-2022, u ukupnom iznosu od 212,36 EUR-a, radi preseljenja korisnika iz Općine Fažana, a i plovilo se od kalendarske godine 2021., ne nalazi u luci Valbandon.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom njenog donošenja.

Klasa: 021-01/23-02/10
Ur.broj: 2163/01-02-23-09
Pula, 21.06.2023.



Predsjednik Upravnog vijeća:
Valter Boljunčić