

Temeljem članka 52. Statuta Lučke uprave Pula i članka 28. Pravilnika o radu Lučke uprave Pula, Upravno vijeće Lučke uprave Pula, na svojoj sjednici 331-147/2023 održanoj 29.09.2023. godine donosi sljedeću

**ODLUKU  
o visini bruto osnovice za obračun plaće radnika**

**Članak 1.**

Bruto osnovica za obračun plaće radnika u Lučkoj upravi Pula iznosi 695,20 EUR-a odnosno 5.237,98 kn po fiksnom tečaju konzerviju od 1 EUR = 7,53450 kn.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana nakon objavljivanja na oglasnoj ploči Lučke uprave Pula po prethodno dobivenoj suglasnosti župana Istarske županije.

**Članak 3.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini bruto osnovice za obračun plaće radnika (KLASA: 021-01/22-02/13, URBROJ: 2163/01-02-22-11 od 22.12.2022. godine.

**OBRAZLOŽENJE**

**I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVOG AKTA**

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 52. Statuta Lučke uprave Pula kojim je propisano da Upravno vijeće donosi opće akte propisane statutom uz prethodnu suglasnost Župana i članak 28. Pravilnika o radu Lučke uprave Pula kojim je propisano da Upravno vijeće donosi odluku o visini bruto osnovice za obračun plaće radnika koja se donosi uz suglasnost župana.

**II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ĆE NASTUPITI NJEGOVI DONOŠENJEM**

Upravno vijeće Lučke uprave Pula ovom Odlukom utvrđuje visinu bruto osnovice za obračun plaće radnika.

**III. TEKST PRIJEDLOGA ZAKLJUČKA S OBRAZLOŽENJEM**

Ovom Odlukom Upravnog vijeća određuje se bruto osnovica za obračun plaće radnika s dosadašnjeg iznosa od 632,00 EUR odnosno 4.761,80 kn na 695,20 EUR odnosno 5.237,98 kn (primjenjuje se službeni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 kn)

Donošenje Odluke uvjetovano je temeljem nastupa negativnih inflatornih pritisaka koji se odražavaju na povećanje cijena prehrambenih proizvoda, energenata i režija i neizvjesnost u pogledu daljnjih globalnih utjecaja.

Sukladno članku 52. Statuta Lučke uprave Pula i članku 28. Pravilnika o radu Lučke uprave Pula, župan daje suglasnost na Odluku o visini bruto osnovice za obračun plaće radnika koju donosi Upravno vijeće.

**IV. FINACIJSKA SREDSTVA**

Financijska sredstva za primjenu ove Odluke osigurana su u Financijskom planu Lučke uprave Pula.

KLASA: 021-01/23-02/14  
URBROJ: 2163/01-02-23-02  
Pula, 29.09.2023.



Zamjenik predsjednika  
Upravnog vijeća:  
Ivan Beletić Tatić

Na temelju članka 17. Statuta Lučke uprave Pula, Upravno vijeće Lučke uprave Pula, na svojoj sjednici 331-147/2023, održanoj dana 29.09.2023. godine donosi sljedeću:

## **ODLUKU O OROČENJU FINACIJSKIH SREDSTAVA LUČKE UPRAVE PULA**

### **I**

Oročuju se sredstva Lučke uprave Pula u iznosu od 2.000.000 EUR-a na period od šest mjeseci (180 dana).

### **II**

Navedena se sredstva oročuju kod Privredne banke Zagreb - d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb, po kamatnoj stopi od 3,15 % godišnje OIB: 02535697732 .

### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom njenog donošenja.

KLASA: 021-01/23-02/14  
URBROJ: 2163/01-02-23-03  
Pula, 29.09.2023.



Zamjenik predsjednika  
Upravnog vijeća:  
Ivan Beletić Tatić

Na temelju članka 16., Točke 23., Statuta Lučke uprave Pula, Upravno vijeće Lučke uprave Pula, na svojoj Sjednici 331-147/2023, održanoj dana 29.09.2023. godine, donosi

**ODLUKU O PRIHVAĆANJU REBALANSA FINACIJSKOG PLANA  
LUČKE UPRAVE PULA ZA 2023-u GODINU**

**I.**

Prihvaća se Rebalans financijskog plana Lučke uprave Pula za 2023-u godinu

**II.**

Ova Odluka stupa na snagu danom njenog donošenja

KLASA: 021-01/23-02/14  
URBROJ: 2163/01-02-23-04  
Pula, 29.09.2023.



Zamjenik predsjednika  
Upravnog vijeća:  
Ivan Beletić Tatić

Na te članka 16. Statuta Lučke uprave Pula, Upravno vijeće Lučke uprave Pula, na svojoj Sjednici 331-147/2023, održanoj dana 29.09.2023. godine donosi sljedeću:

**ODLUKU**  
**O PONIŠTENJU JAVNOG NADMETANJA ZA DODJELU KONCESIJE**  
**NA POMORSKOM DOBRU**  
**ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI PROIZVODNJE, POPRAVAKA I MONTAŽE STOLARIJE I**  
**BRAVARIJE NA DIJELU LUČKOG PODRUČJA U SLOBODNOJ ZONI LUKE PULA**

**I**

Dana 17. srpnja 2023. god. Upravno vijeće Lučke uprave Pula donijelo je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za obavljanje **djelatnosti proizvodnje, popravaka i montaže stolarije i bravarije** uz korištenje i održavanje postojećih objekata lučke nadgradnje i podgradnje - na dijelu lučkog područja u Slobodnoj zoni luke Pula.

**II**

Na objavljeno javno nadmetanje Ev.broj: 406-01/23-02/16-K pristigla je jedna ponuda, i to tvrtke „Crystal Adriatic d.o.o.“, Palladiova 8, 52100 Pula, OIB 60795606055.

**III**

Sukladno odredbama dokumentacije za nadmetanje za dodjelu koncesije točka 19.2. Ponuditelj je dužan dokazati svoju financijsku sposobnost i točka 21.1.5. Jamstvo za ozbiljnost ponude.

**IV**

Obzirom da traženi dokumenti nisu dostavljeni javno nadmetanje se poništava.

**V**

Ova Odluka stupa na snagu danom njenog donošenja.

KLASA: 021-01/23-02/14  
URBROJ: 2163/01-02-23-05  
Pula, 29.09.2023.



Zamjenik predsjednika  
Upravnog vijeća:  
Ivan Beletić Tatić

Na temelju članka 38. stavka 2. Zakona o koncesijama, , te članka 16. Statuta Lučke uprave Pula, Upravno vijeće Lučke uprave Pula, na svojoj Sjednici 331-147/2023, održanoj dana 29.09.2023. godine donosi sljedeću:

**ODLUKU  
O PONIŠTENJU POSTUPKA DAVANJA KONCESIJE**

**I**

Dana 17. srpnja 2023. god. Upravno vijeće Lučke uprave Pula donijelo je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za obavljanje djelatnosti skladištenja opreme za preventivnu i interventnu zaštitu mora uz korištenje i održavanje postojećih objekata lučke nadgradnje - na dijelu lučkog područja u Slobodnoj zoni luke Pula.

Na temelju navedene Odluke u Elektroničkom oglasniku javne nabave, Broj objave 2023/S 01K-0033428, objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije za opće dobro ili usluge ispod EU praga.

Dana 06.09.2023. god. s početkom u 10,00 sati u prostorijama Lučke uprave Pula obavljeno je Javno otvaranje ponuda o kojem je sačinjen zapisnik (Prilog 1).

Na objavljenju Obavijest nije pristigla niti jedna ponuda.

**II**

Ova Odluka stupa na snagu danom njenog donošenja.

KLASA: 021-01/23-02/14  
URBROJ: 2163/01-02-23-06  
Pula, 29.09.2023.



Zamjenik predsjednika  
Upravnog vijeća:  
Ivan Beletić Tatić

Temeljem odredbi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19, 83/23) i Statuta Lučke uprave Pula, Upravno vijeće Lučke uprave Pula na svojoj sjednici 331-147/2023 održanoj dana 29.09.2023. godine donosi sljedeću:

**ODLUKU O DAVANJU KONCESIJE**  
**za obavljanje djelatnosti skladištenja plovila uz korištenje i održavanje postojećih**  
**objekata lučke nadgradnje i podgradnje na pomorskom dobru - na dijelu lučkog područja**  
**u Slobodnoj zoni luke Pula**

**Članak 1.**

Lučka uprava Pula (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) dodjeljuje DONAR d.o.o., RIVA 1, 52100 PULA, OIB 18619097332 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju za obavljanje djelatnosti skladištenja plovila uz korištenje postojećih objekata lučke nadgradnje i podgradnje na pomorskom dobru - na dijelu lučkog područja u Slobodnoj zoni luke Pula.

**Članak 2.**

Djelatnost koja je predmet koncesije Ovlaštenik koncesije će obavljati u Slobodnoj zoni luke Pula na k.č. 637/10 zgr - površine 150 m<sup>2</sup>, k.o. Pula.

**Članak 3.**

Koncesija za obavljanje predmetne djelatnosti daje se na rok od 5 godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

**Članak 4.**

Ovlaštenik koncesije ima pravo i dužnost obavljati djelatnost za koju mu je dodijeljena koncesija u skladu s ugovorom o koncesiji, pravilima struke i s pažnjom dobrog gospodarstvenika, poštujući pritom sve pozitivne propise kojima se regulira red na lučkom području, protupožarna zaštita, zaštita na radu i posebno zaštita pomorskog dobra i prirode.

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom, niti djelomično, niti u cijelosti prenositi na drugoga bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

**Članak 5.**

Za obavljanje djelatnosti Ovlaštenik koncesije je obavezan uredno plaćati godišnju koncesijsku naknadu. Mjesečna koncesijska naknada iznosi od 460,00 € za zatvoreni prostor ukupne površine 150 m<sup>2</sup>.

Koncesijska naknada plaća se iz dva dijela:

**Stalni dio** koncesijske naknade iz prethodnog stavka obračunava se i plaća mjesečno u roku od 15 dana od dana ispostave računa;

**Promjenjivi dio** koncesijske naknade koncesionar je dužan platiti najkasnije do 30. travnja tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu u iznosu od 1,50% godišnjeg prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

**Članak 6.**

Koncesijska naknada je prihod Lučke uprave Pula, a uplaćuje se po ispostavljenom računu na žiro račun Davatelja koncesije.

**Članak 7.**

Ovlašćuje se ravnatelj Lučke uprave Pula da u roku 8 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopi s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije ne potpiše Ugovor o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom.

**Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Temeljem odredbi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19, 83/23) i Statuta Lučke uprave Pula, Upravno vijeće Lučke uprave Pula na svojoj sjednici 331-147/2023 održanoj dana 29.09.2023. godine donosi sljedeću:

**ODLUKU O DAVANJU KONCESIJE  
za obavljanje djelatnosti skladištenja robe široke potrošnje uz korištenje i održavanje  
postojećih objekata lučke nadgradnje i podgradnje na pomorskom dobru - na dijelu  
lučkog područja u Slobodnoj zoni luke Pula**

**Članak 1.**

Lučka uprava Pula (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) dodjeljuje EUROPA STAR d.o.o., Zagrebačka 5, 51000 RIJEKA, OIB 10956924445 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju za obavljanje djelatnosti skladištenja robe široke potrošnje uz korištenje postojećih objekata lučke nadgradnje i podgradnje na pomorskom dobru - na dijelu lučkog područja u Slobodnoj zoni luke Pula.

**Članak 2.**

Djelatnost koja je predmet koncesije Ovlaštenik koncesije će obavljati u Slobodnoj zoni luke Pula na k.č. 6101/9 - površine 750 m<sup>2</sup>, k.o. Pula.

**Članak 3.**

Koncesija za obavljanje predmetne djelatnosti daje se na rok od 5 godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

**Članak 4.**

Ovlaštenik koncesije ima pravo i dužnost obavljati djelatnost za koju mu je dodijeljena koncesija u skladu s ugovorom o koncesiji, pravilima struke i s pažnjom dobrog gospodarstvenika, poštujući pritom sve pozitivne propise kojima se regulira red na lučkom području, protupožarna zaštita, zaštita na radu i posebno zaštita pomorskog dobra i prirode.

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom, niti djelomično, niti u cijelosti prenositi na drugoga bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

**Članak 5.**

Za obavljanje djelatnosti Ovlaštenik koncesije je obavezan uredno plaćati godišnju koncesijsku naknadu. Mjesečna koncesijska naknada iznosi od 4,05 €/m<sup>2</sup> za zatvoreni prostor ukupne površine 750 m<sup>2</sup>.

Koncesijska naknada plaća se iz dva dijela:

**Stalni dio** koncesijske naknade iz prethodnog stavka obračunava se i plaća mjesečno u roku od 15 dana od dana ispostave računa;

**Promjenjivi dio** koncesijske naknade koncesionar je dužan platiti najkasnije do 30. travnja tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu u iznosu od 1,50% godišnjeg prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

**Članak 6.**

Koncesijska naknada je prihod Lučke uprave Pula, a uplaćuje se po ispostavljenom računu na žiro račun Davatelja koncesije.

**Članak 7.**

Ovlašćuje se ravnatelj Lučke uprave Pula da nakon dobivanja prethodne suglasnosti Župana Istarske županije, sklopi s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije ne potpiše Ugovor o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom.

**Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ove Odluke o dodjeli koncesije podnositelj ponude može uložiti prigovor Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture u roku od 8 dana od dana primitka odluke. Prigovor se podnosi u dva primjerka putem Lučke uprave Pula.

KLASA: 021-01/23-02/14  
URBROJ: 2163/01-02-23-08  
Pula, 29.09.2023.



Zamjenik predsjednika  
Upravnog vijeća:  
Ivan Beletić Tatić

Na temelju članka 38. stavka 2. Zakona o koncesijama, te članka 16. Statuta Lučke uprave Pula, Upravno vijeće Lučke uprave Pula, na svojoj Sjednici 331-147/2023, održanoj dana 29.09.2023. godine donosi sljedeću:

**ODLUKU  
O PONIŠTENJU POSTUPKA DAVANJA KONCESIJE**

**I**

Dana 17. srpnja 2023. god. Upravno vijeće Lučke uprave Pula donijelo je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za obavljanje djelatnosti skladištenja opreme za održavanje pomorskih plovni putova uz korištenje i održavanje postojećih objekata lučke nadgradnje - na dijelu lučkog područja u Slobodnoj zoni luke Pula.

Na temelju navedene Odluke u Elektroničkom oglasniku javne nabave, Broj objave 2023/S 01K-0032796, objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije za opće dobro ili usluge ispod EU praga.

Dana 04.09.2023. god. s početkom u 10,00 sati u prostorijama Lučke uprave Pula obavljeno je Javno otvaranje ponuda o kojem je sačinjen zapisnik (Prilog 1).

Na objavljenju Obavijest nije pristigla niti jedna ponuda.

**II**

Ova Odluka stupa na snagu danom njenog donošenja.

KLASA: 021-01/23-02/14  
URBROJ: 2163/01-02-23-09  
Pula, 29.09.2023.



Zamjenik predsjednika  
Upravnog vijeća:  
Ivan Beletić Tatić

Temeljem odredbi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19, 83/23) i Statuta Lučke uprave Pula, Upravno vijeće Lučke uprave Pula na svojoj sjednici 331-147/2023 održanoj dana 29.09.2023. godine donosi sljedeću:

**ODLUKU O DAVANJU KONCESIJE**  
**za obavljanje djelatnosti ukrcaja i iskrcaja te prekrcaj i prijenos tereta i njegovo**  
**skladištenje uz korištenje i održavanje postojećih objekata lučke nadgradnje i podgradnje**  
**na pomorskom dobru - na dijelu lučkog područja u Slobodnoj zoni luke Pula**

**Članak 1.**

Lučka uprava Pula (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) dodjeljuje LUKA PULA d.o.o., Ulica Sv. Polikarpa 8, 52100 PULA, OIB 92378435625 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju za obavljanje djelatnosti **ukrcaja i iskrcaja te prekrcaj i prijenos tereta i njegovo skladištenje** uz korištenje postojećih objekata lučke nadgradnje i podgradnje na pomorskom dobru - na dijelu lučkog područja u Slobodnoj zoni luke Pula.

**Članak 2.**

Djelatnost koja je predmet koncesije Ovlaštenik koncesije će obavljati u Slobodnoj zoni luke Pula na k.č. 637/10 zgr/1187 m<sup>2</sup>, 637/7 zgr/479 m<sup>2</sup>, 637/12 zgr/1352 m<sup>2</sup>, k.o. Pula. – ukupne površine 3018 m<sup>2</sup>, k.o. Pula.

**Članak 3.**

Koncesija za obavljanje predmetne djelatnosti daje se na rok od 10 godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

**Članak 4.**

Ovlaštenik koncesije ima pravo i dužnost obavljati djelatnost za koju mu je dodijeljena koncesija u skladu s ugovorom o koncesiji, pravilima struke i s pažnjom dobrog gospodarstvenika, poštujući pritom sve pozitivne propise kojima se regulira red na lučkom području, protupožarna zaštita, zaštita na radu i posebno zaštita pomorskog dobra i prirode.

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom, niti djelomično, niti u cijelosti prenositi na drugoga bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

**Članak 5.**

Za obavljanje djelatnosti Ovlaštenik koncesije je obavezan uredno plaćati godišnju koncesijsku naknadu. Mjesečna koncesijska naknada iznosi po 3,00 eura/m<sup>2</sup> za 1187 m<sup>2</sup>, 2,00 eura/m<sup>2</sup> za 479 m<sup>2</sup>, 4,00 eura/po m<sup>2</sup> za 1352 m<sup>2</sup> zatvorenog prostora.

Koncesijska naknada plaća se iz dva dijela:

**Stalni dio** koncesijske naknade iz prethodnog stavka obračunava se i plaća mjesečno u roku od 15 dana od dana ispostave računa;

**Promjenjivi dio** koncesijske naknade koncesionar je dužan platiti najkasnije do 30. travnja tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu u iznosu od 1,50% godišnjeg prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

**Članak 6.**

Koncesijska naknada je prihod Lučke uprave Pula, a uplaćuje se po ispostavljenom računu na žiro račun Davatelja koncesije.

**Članak 7.**

Ovlašćuje se ravnatelj Lučke uprave Pula da nakon dobivanja prethodne suglasnosti Župana Istarske županije, sklopi s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije ne potpiše Ugovor o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom.

**Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ove Odluke o dodjeli koncesije podnositelj ponude može uložiti prigovor Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture u roku od 8 dana od dana primitka odluke. Prigovor se podnosi u dva primjerka putem Lučke uprave Pula.

KLASA: 021-01/23-02/14  
URBROJ: 2163/01-02-23-10  
Pula, 29.09.2023.



Zamjenik predsjednika  
Upravnog vijeća:  
Ivan Beletić Tatić