

Temeljem članka 71. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine broj 83/23), članka 26. Statuta Županijske lučke uprave Pula, Autorita' portuale regionale di Pola (u nastavku Lučka uprava) i Odluke Upravnog vijeća o prihvaćanju Plana upravljanja lučkog područja Županijske lučke uprave Pula - Autorita' portuale regionale di Pola, Ravnatelj Lučke uprave dana 27. siječnja 2025. godine, raspisuje:

JAVNI NATJEČAJ **ZA DODJELU DOZVOLE NA LUČKOM PODRUČJU ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE** **PULA, AUTORITA' PORTUALE REGIONALE DI POLA**

1.

Izlaže se natječaju za dodjelu dozvole u lučkom području prikupljanjem pisanih ponuda, lokacije kako slijedi:

BR. DOZ.	ISTEK DOZVOLE	DJELATNOST	VRSTA SREDSTAVA	BR. SREDSTAVA	POZICIJA	OPIS MIKROLOKACIJE	BR. MIKROLOKACIJE	POČETNA GODIŠNJA NAKNADA (EUR)
8	14.4.2029	IZLETI / IZNAJMLJIVANJE PLOVILA	PRODAJNO - REKLAMNI PULT	1	K.Č.1203/1 K.O.FAŽANA	Riva, Fažana 2 m2	8 FPP	500

Prikaz mikrolokacije nalazi se u **Prilogu 1** ovog natječaja. U slučaju potrebe papirati tekst javnog natječaja s mikrolokacijama može se preuzeti u uredu Lučke uprave, Riva 2 u Puli radnim danom od 8h do 12h.

2.

Navedena mikrolokacija dodjeljuje se putem javnog natječaja u viđenom stanju, isključivo za obavljanje istaknute djelatnosti. Iznos naknade iz tabele točke 1. smatra se početnim iznosom naknade. Mikrolokacija je označena na grafičkom prikazu lokacija s uklopljenim katastarskim stanjem.

Početna godišnja naknada za dozvolu broja 8 sastoji se od cijene za najam tipskog prodajno-reklamnog pulta i suncobrana u vlasništvu Lučke uprave u iznosu od 300 EUR-a, i naknade za korištenje 2 m2 površine lučkog područja u iznosu od 200 EUR-a.

3.

Pravo podnošenja ponude na Javni natječaj imaju sve fizičke osobe državljani Republike Hrvatske i državljani država članica Europske unije, kao i sve pravne osobe koje imaju registrirano sjedište u Republici Hrvatskoj, odnosno nekoj od država članica Europske unije.

4.

Ponuditelji prijave na Javni natječaj moraju ispunjavati sljedeće uvjete:

- a. da je ponuditelj registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj, odnosno za dozvolu rednog broja 8 za djelatnost: prijevoza putnika i/ili prijevoza putnika – izleti i/ili iznajmljivanja plovila,
- b. da raspolaže opremom za obavljanje djelatnosti,
- c. da nema dospelih obveza prema Lučkoj upravi,
- d. da nije koristio lučko područje bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu u lučkom području prethodnih 5 godina.
- e. da u 2025. god. nije imao na korištenje, niti koristi u luci Fažana na području pod ingerencijom Lučke uprave Pula, niti na području pod ingerencijom Općine Fažana, prodajno – reklamni pult za istaknutu djelatnost ovog natječaja.

Uvjeti obavljanja djelatnosti za mikro lokacije u lučkom području:

Za djelatnost reklamiranja i prodaje brodskih izleta i iznajmljivanja plovila moraju uključivati:

1. Korištenje prodajno-reklamnog pulta isključivo za plovilo u vlasništvu ili najmu ovlaštenika dozvole (korisnika).
2. Uz tipski prodajno-reklamni pult i suncobran u vlasništvu Lučke uprave, dozvoljeno je postavljanje stolice.
3. Na prodajno-reklamne pulteve i suncobrane nije dozvoljeno postavljanje dodatnih tabela, natpisa i sl.
4. Nakon isteka dozvole, korisnik je dužan vratiti prodajno-reklamni pult i suncobran Lučkoj upravi u stanju u kojem ga je zaprimio. Korisnik će u vlastitom trošku popraviti eventualna oštećenja na pultu i suncobranu s postoljem.
5. Korisnik jamči da nakon primopredaje prodajno-reklamnog pulta i suncobrana neće poduzimati radnje na istom (adaptacija, dogradnja) ili bilo koje druge radnje koje bi rezultirale promjenom oblika, vizualnog identiteta i namjene pulta. Eventualne izmjene na pultu od strane korisnika, moguće su samo i jedino uz prethodnu pismenu suglasnost Lučke uprave. Ukoliko korisnik postupi suprotno navedenom, odgovara za počinjenu štetu, a Lučka uprava ima pravo na oduzimanje dozvole, dok sve učinjeno na pultu od strane korisnika ostaje u trajnom vlasništvu Lučke uprave bez obveze naknade investiranog. U svakom slučaju, korisnik nema pravo povrata uložених sredstava u pult.
6. U periodu nekorištenja prodajno-reklamnog pulta i suncobrana isti će biti deponirani u prostorijama Lučke uprave.
7. Korisnik je dužan u svom poslovanju u potpunosti pridržavati se svih pravila o redu na lučkom području te održavati čistoću unutar obalnog prostora.

5.

Ponuditelj je dužan kao **sredstvo osiguranja za ozbiljnost ponude** Lučkoj upravi uplatiti iznos u visini najmanje 10% (deset posto) iznosa ponuđene godišnje naknade za dozvolu u lučkom području na transakcijski račun broj IBAN: HR6624070001118015045 otvoren kod OTP banka d.d., Model HR00, poziv na broj OIB ponuditelja, opis plaćanja: polog jamstva za ozbiljnost ponude.

Ponuditelj je dužan kao instrument osiguranja naplate naknade za dozvolu u lučkom području, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole, te za korištenje dozvole preko mjere, Lučkoj upravi izdati bjanko zadužnicu u visini najmanje dvostrukog iznosa ponuđene godišnje naknade za dozvolu u lučkom području.

U slučaju ponuditeljeva odustanka od Javnog natječaja nakon podnošenja ponude, a prije donošenja odluke Upravnog vijeća o rezultatima Javnog natječaja, Lučka uprava zadržava uplaćeni iznos od 10% (deset posto) iznosa ponuđene godišnje naknade za dozvolu u lučkom području.

U slučaju ponuditeljeva odustanka od Javnog natječaja nakon donošenja odluke upravnog vijeća o rezultatima Javnog natječaja, a prije isteka najmanje polovice roka na koji je dana dozvola u lučkom području, Lučka uprava ima pravo od Ponuditelja naplatiti dvostruki iznos ponuđene godišnje naknade za dozvolu u lučkom području.

6.

Ponude za dodjelu dozvole u lučkom području podnose se do **10. veljače 2025. godine.**

Javni natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda. Dostava ponuda na Javni natječaj provodi se putem preporučene pošte ili neposrednom predajom u prijemnoj pisarnici Lučke uprave na adresi:

u zatvorenoj omotnici uz naznaku «**ZA NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLE U LUČKOM PODRUČJU– NE OTVARAJ**».

Ponuda za dodjelu dozvole u lučkom području obavezno sadrži:

- osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime odnosno tvrtka ili naziv, adresa i OIB), te e-mail adresi i broju mobitela ponuditelja odnosno osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja ako se radi o pravnoj osobi,
- izričitu ponudu iznosa godišnje naknade za dozvolu u lučkom području na jednoj od lokacija iz Javnog natječaja, i
- redni broj iz Tabela prikaza iz točke 1. za koju se ponuda podnosi, odnosno oznaka pozicije.

Nepravodobne, nepotpune i ponude koje nisu dostavljene u zatvorenoj omotnici se odbacuju.

7.

Ponudi za dodjelu dozvole u lučkom području obavezno se prilažu:

1. Izvod iz sudskog registra trgovačkog suda ili obrtnica ili izvod iz registra udruga te odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti (ako je isto propisano mjerodavnim zakonskim odnosno podzakonskim propisima) – sve ne starije od 3 (tri) mjeseca od datuma podnošenja ponude,
2. Dokazi o zadovoljavanju kriterija navedenih u točki 8 ovisno o djelatnosti,
3. Dokaz o nepostojanju duga prema Lučkoj upravi,
4. Izjava, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom se daje suglasnost lučkom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka (kumulativno):
 - ako se predmeti i stvari nalaze izvan odobrene lokacije,
 - ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole u lučkom području, te
 - ako se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom u lučkom području.
5. Jedna ili više bjanko zadužnica u ukupnoj visini najmanje dvostrukog iznosa ponuđene godišnje naknade za dozvolu u lučkom području, koje moraju biti potvrđene kod javnog bilježnika te popunjene na propisanom obrascu, a kojima ponuditelj daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu u lučkom području, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole u lučkom području, za korištenje dozvole u lučkom području preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe,
6. Dokaz o prethodnom iskustvu i dobrom i odgovornom obavljanju djelatnosti,
7. Ponuditelj je dužan kao jamstvo za ozbiljnost ponude uplatiti novčani polog u iznosu od 10% početne godišnje naknade na računu Lučke uprave.

8.

Kriteriji koji će se primjenjivati za ocjenjivanje ponuda:

Ponude zaprimljene na natječaju ocjenjivati će se na način da pojedini zahtjev/ponuda može biti ocijenjena sa maksimalno 100 bodova temeljem sljedećih kriterija:

- ponuđeni iznos naknade za dozvolu u lučkom području – do maksimalno 60 bodova
- prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti – do maksimalno 10 bodova

Utvrđivanje dodatnih kriterija za djelatnost prijevoza putnika i izleta:

- Oprema za obavljanje djelatnosti: Reklamiranje i prodaja brodskih izleta i prijevoza putnika – 20 bodova, reklamiranje i prodaja brod/brodica za iznajmljivanje – 10 bodova.
- Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole - obavljanje djelatnosti više

od 6 mjeseci – 10 bodova, obavljanje djelatnosti od 3 – 6 mjeseci – 5 bodova, obavljanje djelatnosti 3 mjeseca i manje – 1 bod.

Obrazloženje:

Postupak bodovanja je prikazan i obrazložen u slijedećim tabelama:

KRITERIJ	RELATIVNI ZNAČAJ	MAKSIMALNI BROJ BODOVA
Cijena ponude (P)	60%	60
prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti (O)	10%	10
oprema za obavljanje djelatnosti (Z)	20%	20
vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti (V)	10%	10
MAKSIMALNI BROJ BODOVA (T=P+O+U+Z+V)		100

FORMULA: $T=P+O+Z+V$ gdje je:

T=ukupan broj bodova

P=broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu cijenu

O=broj bodova koji je ponuda dobila za prethodno iskustvo i dobro odgovorno obavljanje djelatnosti

Z=broj bodova koji je ponuda dobila za opremu koja se koristi za obavljanje djelatnosti

V=broj bodova za vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti

Cijena (P)

Maksimalni broj bodova koji Ponuditelj može dobiti prema ovom kriteriju je 60 bodova. Onaj ponuditelj koji dostavi ponudu s najvišom cijenom dobiva maksimalni broj bodova. Ovisno o najvišoj cijeni ponude ostale ponude dobit će manji broj bodova prema formuli:

$P=(P1/P2)*60$ gdje je

P= broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu cijenu

P1=cijena ponude koja je predmet ocjene

P2=cijena ponude sa najvišom ponuđenom naknadom

60=maksimalni broj bodova

Prethodno iskustvo i dobro odgovorno obavljanje djelatnosti (O)

Vrednuje se prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno korištenje lučkog područja.

BROJ GODINA KOLIKO PONUDITELJ OBAVLJA DJELATNOST ZA KOJU PODNOSI PONUDU ILI TRAJANJE UGOVORA O KONCESIJI ILI ODOBRENJA KOJA SU IZDANA PONUDITELJU (u godinama)	BODOVI
1 godina	1 bod
više od 1 godine i manje od 3 godine	5 bodova
3 godine i više	10 bodova

Utvrđivanje dodatnih kriterija za djelatnost reklamiranja i prodaje brodskih izleta i iznajmljivanja plovila;

Oprema za obavljanje djelatnosti iznajmljivanje plovila i izleti

OPREMA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI IZNAJMLJIVANJE PLOVILA I IZLETI	BODOVI
Brod/brodica koji obavlja gospodarsku djelatnost prijevoza putnika	20 bodova
brod/brodica za iznajmljivanje	10 bodova

Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole

VREMENSKO RAZDOBLJE OBAVLJANJA DJELATNOSTI TEMELJEM DOZVOLE	BODOVI
obavljanje djelatnosti više od 6 mjeseci	10 bodova
obavljanje djelatnosti od 3 – 6 mjeseci	5 bodova
obavljanje djelatnosti 3 mjeseca i manje	1 bod

Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se onaj ponuditelj čija je ponuda u cijelosti ocijenjena s najvećim brojem bodova, tj. čiji je ukupan zbroj bodova po kriterijima najveći, uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete Javnog natječaja.

U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se prvi sljedeći najviše rangirani ponuditelj uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete Javnog natječaja.

U slučaju da dva ili više Ponuditelja prikupe isti broj bodova, a ispunjavaju sve uvjete Javnog natječaja, Povjerenstvo će ih pozvati da najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana primitka poziva dostave nove ponude. Ako Ponuditelji to ne učine, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona koja je ranije zaprimljena.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, odnosno odluku o poništenju natječaja, na prijedlog ravnatelja, donosi Upravno vijeće u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Na temelju odluke Upravnog vijeća, rješenje o davanju dozvole na lučkom području donosi ravnatelj.

9.

Sadržaj pisane ponude:

- popunjeni Obrazac 1
- popunjeni Obrazac 2
- popunjeni Obrazac 3
- Izvod iz sudskog registra trgovačkog suda ili obrtnica ili izvod iz registra udruga te odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti (ako je isto propisano mjerodavnim zakonskim odnosno podzakonskim propisima) – sve ne starije od 3 (tri) mjeseca od datuma podnošenja ponude
- Potvrdu Lučke uprave o nepostojanju duga
- Preslike izvršenih ugovora o koncesiji, odobrenja ili ugovora o korištenju lučkog područja ili računa koji su izdani ponuditelju ako njima dokazuje kriterij (O)
- Izjava ovjerena kod javnog bilježnika, kojom se daje suglasnost lučkom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka:
 - ako se predmeti i stvari nalaze izvan odobrene lokacije i/ili
 - ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole u lučkom području i/ili
 - ako se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom u lučkom području,
- Jedna ili više bjanko zadužnica u ukupnoj visini najmanje dvostrukog iznosa ponuđene godišnje naknade za dozvolu u lučkom području, koje moraju biti potvrđene kod javnog bilježnika te popunjene na propisanom obrascu, a kojima ponuditelj daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu u lučkom području, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole u lučkom području, za korištenje dozvole u lučkom području preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Obrasci 1, 2 i 3 nalaze se u nastavku natječaja, a mogu se preuzeti u papirnatom obliku u uredu Lučke uprave na adresi Riva 2 u Puli, radnim danom od 8h do 12h.

KLASA: 035-02/25-01/01
URBROJ: 2163/01-01-25/14
Pula, 24. siječnja 2025.god

Županijska lučka uprave Pula
Autorita' portuale regionale di Pola
Ravnatelj, dr. sc. Dalibor Brnos

JAVNI NATJEČAJ
ZA DODJELU DOZVOLA NA LUČKOM PODRUČJU ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE
PULA, AUTORITA' PORTUALE REGIONALE DI POLA

PONUDBENI LIST

Natječaj raspisao: Županijska lučka uprava Pula, Riva 2, 52100 Pula
 Odgovorna osoba Naručitelja: Dalibor Brnos, ravnatelj

Podaci ponuditelja

Naziv prijavitelja/ponuditelja: _____

Adresa (poslovno središte): _____

OIB: _____

Poslovni račun (IBAN): _____

BIC (SWIFT) i/ili naziv poslovne banke: _____

Prijavitelj je u sustavu PDV-a (zaokružiti): DA NE

Adresa za dostavu pošte: _____

E-pošta / e-mail: _____

Kontakt osoba: _____

Tel./Fax: _____

Mob./GSM: _____

Ponuda: broj ponude _____ i datum ponude _____

Redni broj dozvole (iz tabele): _____ luka: _____

Podnosim prijavu za mikrolokaciju (iz tabele ili grafičkog prikaza): _____

Djelatnost: _____ koju uredno obavljam

od _____

Sredstvo: _____

Ponuđena godišnja naknada: _____

Djelatnost ću obavljati u lučkom području u svakoj tekućoj godini (zaokružiti):

- a) Manje od 3 mjeseca
- b) Od 3 do 6 mjeseci
- c) Više od 6 mjeseci.

 (ime i prezime ovlaštene osobe, potpis i ovjera)

JAVNI NATJEČAJ
ZA DODJELU DOZVOLA NA LUČKOM PODRUČJU ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE
PULA, AUTORITA' PORTUALE REGIONALE DI POLA

IZJAVA

Natječaj raspisao: Županijska lučka uprava Pula, Riva 2, 52100 Pula
Odgovorna osoba Naručitelja: Dalibor Brnos, ravnatelj

Podaci ponuditelja

Naziv prijavitelja/ponuditelja: _____

Adresa (poslovno središte): _____

OIB: _____

Ponuda: broj ponude _____ i datum ponude _____

Izjavljujem da nisam nikad koristio lučko područje bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu u lučkom području (prethodnih 5 godina).

Dozvoljavam da Županijska lučka uprava Pula izvrši sve potrebne provjere kod javnopravnih tijela u pogledu utvrđivanja istinitosti ove izjave

ime i prezime ovlaštene osobe, potpis i ovjera)

JAVNI NATJEČAJ
ZA DODJELU DOZVOLA NA LUČKOM PODRUČJU ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE
PULA, AUTORITA' PORTUALE REGIONALE DI POLA

IZJAVA

Natječaj raspisao: Županijska lučka uprava Pula, Riva 2, 52100 Pula
 Odgovorna osoba Naručitelja: Dalibor Brnos, ravnatelj

Podaci ponuditelja

Naziv prijavitelja/ponuditelja: _____

Adresa (poslovno središte): _____

OIB: _____

Ponuda: broj ponude _____ i datum ponude _____

Izjavljujem da u 2025. god. nisam imao na korištenju, niti koristim u luci Fažana na području pod ingerencijom Lučke uprave Pula, niti na području pod ingerencijom Općine Fažana, prodajno – reklamni pult za istaknutu djelatnost ovog natječaja.

Dozvoljavam da Županijska lučka uprava Pula izvrši sve potrebne provjere kod javnopravnih tijela u pogledu utvrđivanja istinitosti ove izjave.

 ime i prezime ovlaštene osobe, potpis i ovjera)

Mikrolokacije u luci Fažana

